



Держстат  
Головне управління  
статистики  
у Черкаській області  
[www.ck.ukrstat.gov.ua](http://www.ck.ukrstat.gov.ua)

# ЕКСПРЕС-ВИПУСК

28.02.2019

## Житлове будівництво у Черкаській області у 2018 році

У 2018р. в області прийнято в експлуатацію 131,3 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житла (нове будівництво), з яких 14,0 тис.м<sup>2</sup> (або 10,6% загального обсягу житла) відповідно до Порядку прийняття в експлуатацію об'єктів, збудованих без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, затвердженого наказом Мінрегіону від 03.07.2018 № 158 (далі – Порядок).

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у 2018р. порівняно з 2017р. зменшилась на 1,5%, при цьому без урахування площі, прийнятої в експлуатацію відповідно до Порядку – на 12,0%.

Обсяг прийнятого в експлуатацію житла у міських поселеннях становив 109,2 тис.м<sup>2</sup>, або 83,2% від загального обсягу, у сільській місцевості – 22,1 тис.м<sup>2</sup> (16,8%).

У одноквартирних будинках прийнято в експлуатацію 51,4% (67,4 тис.м<sup>2</sup>) загального обсягу житла (нове будівництво), у будинках із двома й більше квартирами – 47,8% (62,7 тис.м<sup>2</sup>), у гуртожитках – 0,8% (1,1 тис.м<sup>2</sup>).

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за місцем будівництва наведено у таблиці:

	Кількість квартир	Загальна площа квартир		Середній розмір квартири, м <sup>2</sup> загальної площі
		тис.м <sup>2</sup>	% до загального обсягу	
<b>Усього</b>	<b>1468</b>	<b>130,1</b>	<b>100,0</b>	<b>88,7</b>
одноквартирні	443	67,4	51,8	152,2
з двома та більше квартирами	1025	62,7	48,2	61,2

У міських поселеннях прийнято в експлуатацію 1306 квартир (89,0% загальної кількості), у сільській місцевості - 162 квартири (11,0%).

Крім того, у 2018р. в області прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки нового будівництва загальною площею 6,5 тис.м<sup>2</sup>, з яких 1,8 тис.м<sup>2</sup> – відповідно до Порядку. Загальна площа прийнятих в експлуатацію дачних і садових будинків порівняно з 2017р. збільшилась у 4,4 раза, при цьому без урахування площі, прийнятої в експлуатацію відповідно до Порядку, – у 3,1 раза.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах області наведено в додатку.

#### Географічне охоплення

Спостереження охоплює усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м.Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

#### Методологія та визначення

**Загальна площа житла** – сума загальної площі нових житлових будівель (складається з житлової площі та площі підсобних приміщень).

**До житлових будівель** відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо початку та завершення будівництва".

Інформація формується по Україні в цілому та по регіонах.

Методологічні положення:

[http://ukrstat.gov.ua/metod\\_polog/metod\\_doc/2017/132/metod\\_pol\\_132\\_2017.zip](http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2017/132/metod_pol_132_2017.zip)

#### Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (0472) 33-89-72, e-mail: [gustat@ck.ukrstat.gov.ua](mailto:gustat@ck.ukrstat.gov.ua)

Більше інформації: [http://www.ck.ukrstat.gov.ua/?p=stat\\_bud](http://www.ck.ukrstat.gov.ua/?p=stat_bud)

© Головне управління статистики у Черкаській області, 2019

**Прийняття в експлуатацію житла  
по містах та районах**

	Прийнято у 2018		
	м <sup>2</sup> загальної площі	у % до	
		2017	загального обсягу
<b>Черкаська область</b>	<b>131273</b>	<b>98,5</b>	<b>100,0</b>
м.Черкаси	62156	76,2	47,3
м. Ватутіне	—	—	—
м.Золотоноша	1692	512,8	1,3
м.Канів	461	10,5	0,4
м.Сміла	2844	122,6	2,2
м.Умань	29831	164,1	22,7
райони			
Городищенський	715	71,9	0,5
Драбівський	578	—	0,4
Жашківський	2553	149,0	1,9
Звенигородський	1887	172,9	1,4
Золотоніський	1079	206,7	0,8
Кам'янський	1000	124,1	0,8
Канівський	731	227,7	0,6
Катеринопільський	79	32,7	0,1
Корсунь-Шевченківський	1779	163,6	1,4
Лисянський	639	107,7	0,5
Маньківський	927	480,5	0,7
Монастирищенський	950	82,0	0,7
Смілянський	1237	141,4	0,9
Тальнівський	467	60,2	0,4
Уманський	2748	68,9	2,1
Христинівський	1533	83,2	1,2
Черкаський	13147	130,8	10,0
Чигиринський	824	756,3	0,6
Чорнобаївський	562	720,4	0,4
Шполянський	854	1400,2	0,7